

ARCHITECTE | URBANISTE | CONSEILLER ÉNERGIE | PAYSAGISTE

UNE ÉQUIPE PLURIDISCIPLINAIRE POUR VOUS ACCOMPAGNER

UN PROJET
DE RÉNOVATION,
DE CONSTRUCTION,
D'AMÉNAGEMENT
DE JARDIN ?

LE CAUE
DORDOGNE
VOUS ACCOMPAGNE
GRATUITEMENT

avec le soutien



24

Dordogne

c|a.u.e

Conseil d'architecture, d'urbanisme
et de l'environnement

Réfléchissons ensemble à votre projet d'habitat !

Un conseil
personnalisé,
neutre
et gratuit
avec nos
professionnels



Avant de déposer une demande d'autorisation d'urbanisme, de commencer vos travaux de restauration ou d'extension ou encore d'envisager une rénovation énergétique de votre logement, bénéficiez d'un accompagnement lors d'entretiens approfondis avec nos professionnels. Ensemble, ils vous apporteront une vision globale sur tous les aspects de votre projet.

Les conseillers du CAUE Dordogne, vous apporteront leurs compétences afin de vous aider à définir vos besoins en terme d'espace tout en s'adaptant à votre budget et en tenant compte des possibilités d'évolution de votre maison. Ils vous aideront à optimiser l'implantation de votre maison sur le terrain, à l'intégrer dans le paysage, à organiser et dimensionner judicieusement les espaces et à aménager votre jardin. Ils vous guideront également dans le choix des matériaux, des isolants, du mode de chauffage, de la ventilation... pour avoir une maison économe en énergie bénéficiant d'un confort optimal hiver comme été.

PRÉPARATION DE L'ENTRETIEN

Pour une étude approfondie de votre projet, il est souhaitable d'apporter lors de ce rendez-vous, les documents ci-dessous :

DOCUMENTS D'URBANISME

Plan Local d'Urbanisme, zonage, certificat d'urbanisme, carte communale, cahier des charges du lotissement, ZPPAUP...

PLANS DE L'EXISTANT OU DE VOTRE

PROJET Vue aérienne, cadastre, plans, dimensions, coupes, croquis...

PHOTOGRAPHIES DU PROJET

Bâti, terrain, environnement, covisibilité...

DOCUMENTS ADMINISTRATIFS

Pour déterminer le montant des aides financières

Avis d'imposition, factures de consommation d'énergie et devis éventuels de travaux...



L'ESPACE FRANCE RÉNOV' DU CAUE

Le CAUE participe à l'animation de la plateforme Rénovation énergétique Dordogne Périgord dont le territoire couvre une grande partie du Département de la Dordogne à l'exception du Pays Périgord Noir et Terrassonnais Haut Périgord Noir.

Un conseiller énergie anime cet espace et accompagne les particuliers dans tous les travaux de rénovation énergétique de leur logement. Les informations et les conseils délivrés sont neutres, gratuits et personnalisés pour sécuriser le parcours de rénovation énergétique, faciliter la mobilisation des aides financières publiques ou privées.



Un diagnostic indépendant permet de réaliser les bons travaux pour retrouver du confort et faire des économies.

LIENS UTILES

geoportail.gouv.fr

Géoportail permet de visualiser des cartes et des photographies aériennes actuelles et anciennes.

Il donne la possibilité de rechercher les pentes des terrains.

cadastre.gouv.fr

Ce site permet de rechercher et d'imprimer une parcelle en sélectionnant la commune de votre choix.

album-des-territoires.cauedordogne.com

Ce site de cartographie interactive propose de naviguer dans le département de la Dordogne par des onglets thématiques. Vous y trouverez un gisement de connaissances.

CONSEILS EN PERMANENCES DÉLOCALISÉES

Les Communautés de communes s'engagent avec leurs habitants pour valoriser, rénover et investir dans le capital immobilier de leur territoire. Le CAUE participe à cette démarche et accompagne gratuitement tous les propriétaires du territoire dans leurs projets de rénovation, construction et travaux d'économie d'énergie.



Communauté
de communes

BASTIDES DORDOGNE PÉRIGORD

12 Avenue Jean Moulin,
24150 Lalinde

**PERMANENCE
ARCHI-ÉNERGIE**

1 JEUDI /MOIS



Communauté
de communes

PÉRIGORD RIBÉRAIS

11 rue Couleau
24 600 Ribérac

**PERMANENCE
ARCHI -ÉNERGIE**

1 JEUDI /TRIMESTRE



Communauté
d'Agglomération

BERGERACOISE

Tour Est,
24112 Bergerac

**PERMANENCE
ÉNERGIE**

1 VENDREDI /MOIS

GRAND SITE DE FRANCE VALLÉE DE LA VÈZÈRE

19 av. de la Forge
24620 Les Eyzies

**PERMANENCE
ARCHITECTURE**

1 JOUR /MOIS



Une architecte participe au Guichet Unique et accompagne toutes les personnes qui ont un projet de construction, de rénovation et d'extension sur l'une des 35 communes du Grand Site de France Vallée de la Vézère.

CONSEILS AU CAUE

Dans le cadre de sa mission de conseil, le CAUE propose gratuitement une assistance architecturale, paysagère et un accompagnement pour les travaux de rénovation énergétique, dans ses locaux. Les conseils sont dispensés gratuitement au siège du CAUE Dordogne à Périgueux, sur rendez-vous.

PRENEZ RENDEZ-VOUS



175, rue Martha Desrumaux
24000 Périgueux
05 53 08 37 13
cauedordogne.com