Un choix judicieux des matériaux constructifs et des revêtements apparents en facade comme en couverture est primordial tant pour favoriser une insertion harmonieuse du projet dans son environnement que pour des questions d'entretien, de tenue dans le temps, d'isolation ou de coût de mise en œuvre.

Quelle palette?

Hier...

Dans le bâti traditionnel, les matériaux disponibles localement étaient utilisés en priorité pour édifier la plupart des constructions. La nature des pierres témoigne de la géologie du secteur et offre ainsi une palette de couleurs subtiles aux nuances de beige très variées. Les appareillages des maisons de ville ou des demeures bourgeoises étaient réalisés en pierre de taille. Les moellons de dimensions variables étaient utilisés pour bâtir les murs des maisons de bourg ou des bâtiments agricoles. Ils sont souvent recouverts d'un enduit réalisé à partir de sables locaux.









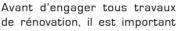






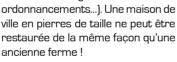






Restaurer aujourd'hui

de rénovation, il est important d'analyser le bâti concerné : quels sont les éléments de facade à conserver (ouvertures, détails, décors, matériaux ...]? Quelles sont les modifications à apporter afin de répondre aux besoins d'un nouvel usage? La composition des facades de l'architecture traditionnelle locale présente des principes qu'il est important de préserver (dimensions des fenêtres, alignements,















Construire auiourd'hui

Du choix des matières et couleurs des façades dépendra la bonne intégration de la future construction. Le contexte dans lequel on bâtit doit être analysé au préalable. Les teintes des constructions anciennes proches peuvent aider au choix des enduits ou des couleurs de menuiseries. De ce fait, il est préférable d'éviter des teintes trop claires pour les enduits, ou trop voyantes pour les toitures. Des associations de matériaux, tels que crépi et bois, pierre et métal... permettent généralement de limiter l'impact fort des constructions neuves dont l'uniformité est souvent un problème.





CAHIER DE RECOMMANDATIONS ARCHITECTURALES ET PAYSAGERES de la Communauté de Communes de Montaigneen-Montravel - 2009



Quelle construction?

Vous pouvez compléter votre lecture avec l'album du territoire et les fiches :

C3 - Question de style

C5 - La restauration

C7 - Le bois

C8 - La maison bioclimatique

Bâtiments industriels et commerciaux

Ces constructions, souvent de grandes dimensions, sont assez difficiles à intégrer dans le paysage. Choisir une teinte de bardage métallique discrète est essentiel.

Les parkings aménagés et largement plantés permettront de favoriser l'intégration paysagère. Il est également possible de jouer sur des différences de volumétries et de matières afin de minimiser l'impact. Les importantes surfaces de toitures peuvent être utilisées pour la récupération des eaux de pluie et l'installation de panneaux solaires thermiques ou photovoltaïques.







matériaux naturels

Que ce soit en toitures (végétalisées, tuiles), en façades (bardages bois, enduits à base de chaux, pierres, paille, terre, menuiseries bois...), ou à l'intérieur de la maison, de nombreux procédés et matériaux permettent aujourd'hui de construire de manière très écologique, pour le respect de l'environnement et la garantie d'une ambiance saine dans l'habitation. Souvent inspirées de savoir-faire anciens, ces solutions privilégient l'emploi de matériaux naturels locaux afin d'éviter des transports importants.











Matériaux contemporains

L'architecture contemporaine offre une liberté de formes, permettant de répondre à des usages et des façons de vivre très personnelles.

Par le jeu des matières, des volumes, des proportions, il est possible d'affirmer l'ancrage d'une construction dans son époque. L'utilisation de matières actuelles (métal, aluminium, béton, panneaux décoratifs pour les façades...) permet d'inventer une esthétique nouvelle. Mais il est aussi possible de détourner des matières traditionnelles (bois, pierre...) dans des volumes plus contemporains.





CAHIER DE RECOMMANDATIONS ARCHITECTURALES ET PAYSAGERES de la Communauté de Communes de Montaigne-en-Montravel - 2009

