



LE CAUE À VOS CÔTÉS

Réussir ensemble votre projet d'habitat



ARCHITECTE



PAYSAGISTE



THERMICIEN



17H - 20H

4 ATELIERS THÉMATIQUES

24

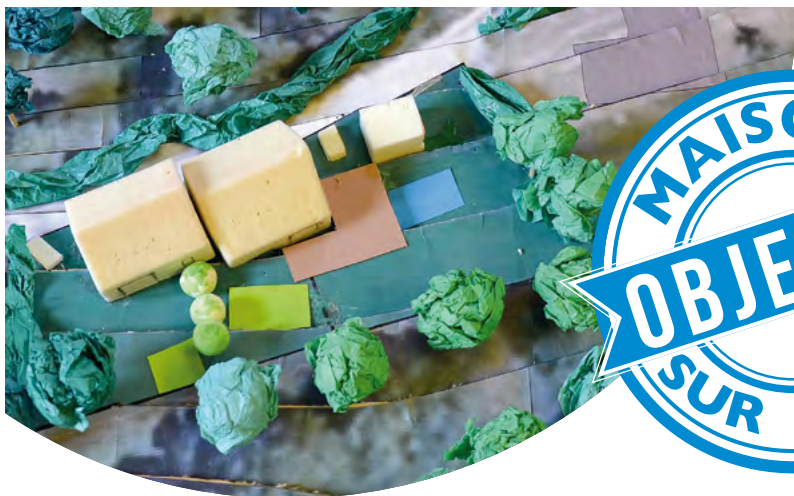
Dordogne
caue

Conseil d'architecture, d'urbanisme
et de l'environnement



avec le soutien





3 CONSEILLERS À VOTRE SERVICE

ARCHITECTE/ PAYSAGISTE/ CONSEILLER INFO-ÉNERGIE

Ces 4 ateliers gratuits se déroulent sur 3 heures divisées en deux temps et s'adressent aux particuliers désirant construire ou rénover leur maison, améliorer la performance énergétique de leur habitat ou aménager leur jardin.

Les particuliers ont le choix de participer à la première ou la seconde partie de l'atelier, ou aux 2 parties.

La première partie se déroule sur 1h. Une thématique est présentée par les conseillers, elle s'accompagne d'exercices pratiques pour que chaque participant possède un socle de connaissances commun.

La seconde partie de l'atelier sur 2h, privilégie des temps d'échanges où les participants viennent parler de leur projet avec les conseillers du CAUE et les autres porteurs de projet. Plusieurs groupes de travail et de réflexion sont constitués.

DOCUMENTS À APPORTER POUR ÉTUDIER VOTRE PROJET

/ DOCUMENTS D'URBANISME

Plan Local d'Urbanisme, zonage, certificat d'urbanisme, carte communale, cahier des charges du lotissement, ZPPAUP...

/ PLANS DE L'EXISTANT OU DE VOTRE PROJET

Vue aérienne, cadastre, plans, dimensions, coupes, croquis...

/ PHOTOGRAPHIES

Afin de situer le terrain ou le bâti dans son environnement (constructions voisines, végétation, visibilité immédiate, pente...).

/ FACTURES DE CONSOMMATIONS D'ÉNERGIE

Sur 1 an, devis de travaux, avis d'imposition afin de connaître les aides financières dont vous pouvez bénéficier.

TEMPS 1 > 17H/18H

S'INFORMER - COMPRENDRE

4 ATELIERS THÉMATIQUES

ATELIER OÙ M'INSTALLER ?

1

Choisir la commune et le terrain pour acheter ou construire sa maison est parfois complexe

Dans cet atelier, les conseillers du CAUE vous donneront les outils pour cibler les lieux adaptés à vos envies et à vos besoins.

ATELIER COMMENT OPTIMISER MON TERRAIN ?

2

Le terrain est choisi...mais comment implanter ma maison ? Les conseillères du CAUE vous aideront à comprendre l'impact du positionnement. Un terrain plat ou en pente aura des répercussions sur votre vie quotidienne, sur votre budget et sur votre jardin !

ATELIER COMMENT DESSINER MON PROJET ?

3

Rêver sa maison et la dessiner de façon judicieuse ! Dans cet atelier vous aurez un aperçu des différents styles de maisons.

Vous apprendrez à agencer et à dimensionner les espaces, en fonction de vos envies. Vous pourrez également imaginer l'aménagement de votre jardin pour en profiter pleinement.

ATELIER QUAND PENSER AU CONFORT ?

4

Une belle maison oui...mais encore faut-il qu'elle soit agréable à vivre pour être bien chez soi ! à chaque étape de votre projet, pensez à inclure la notion de confort : une maison à la bonne température en été comme en hiver, un jardin sans entretien, une maison adaptée à la mobilité réduite...

A chaque étape de votre projet, venez rencontrer les conseillers du CAUE !

Échanger, partager ses expériences, ses réussites ou ses échecs avec des professionnels et d'autres participants c'est nourrir et enrichir son projet d'habitat.

Par petit groupe, vous exposerez l'avancée de votre projet d'habitat ainsi que vos interrogations. Nos conseillers vous aideront à y répondre. En groupe, vous pourrez échanger vos idées ou partager vos connaissances.



TEMPS 2 > 18H/20H

APPLIQUER - PARTAGER



Dans le cadre d'actions spécifiques liées au développement durable et à l'énergie, le CAUE apporte son expertise et ses compétences en matière de conseil, de médiation et d'animation aux collectivités engagées dans une démarche de transition énergétique. Dordogne.

Né de la loi sur l'architecture du 3 janvier 1977, le Conseil d'Architecture d'urbanisme et d'environnement (CAUE) de la Dordogne est un organisme investi d'une mission d'intérêt public créé à l'initiative du Conseil Départemental de la Dordogne en 1978.

Il a pour mission de développer la sensibilité et l'esprit de participation du public dans le domaine de l'architecture, du paysage, de l'énergie, de l'urbanisme et de l'environnement...

Il informe et oriente les personnes qui désirent construire ou rénover. Il dispense les conseils propres à assurer la qualité architecturale des constructions et leur bonne insertion dans le site environnant, urbain ou rural, sans toutefois se charger de la maîtrise d'œuvre. Architecte, paysagiste, conseiller info-énergie seront à votre écoute et vous conseilleront tout au long de ce cycle d'atelier.

Ces ateliers sur inscription sont gratuits et accessibles à toute personne ayant un projet d'habitat.



Contact

CAUE DORDOGNE
2 place hoche 24000 PÉRIGUEUX
05 53 08 37 13